Invertis Global Income Fund, S.A.

Estados financieros por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2021 e Informe del contador público autorizado.

"Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y al público en general"

Invertis Global Income Fund, S.A.

Informe del contador público autorizado y
Estados Financieros al 30 de septiembre de 2021

Contenido	**Páginas**
Informe del contador público autorizado	1
Estado de situación financiera	2
Estado de ganancia o pérdida	3
Estado de cambios en activos netos atribuibles a los tenedores de acciones	4
Estado de flujos de efectivo	5
Notas a los estados financieros	6 - 10

INVERTIS
GLOBAL INCOME FUND

INFORME A LA JUNTA DIRECTIVA DE INVERTIS GLOBAL INCOME FUND

Los estados financieros interinos de Invertis Global Income Fund, S.A., al cierre del 30 de septiembre de 2021, incluyen el estado de situación financiera, el estado de ganancias o pérdidas, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por los nueve meses terminados a esa fecha, y un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

La administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos informes y por el control interno que esta determine necesario para permitir la elaboración y emisión de los mismos, libres de revelaciones erróneas de importancia, provenientes de fraudes o errores.

Los estados financieros interinos antes mencionados, en nuestra revisión fueron preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

José Ramón Mena
Representante legal

Melquiades Villarreal G.
Contador
CPA – 0140-2012

25 de noviembre de 2021
Panamá, República de Panamá

Invertis Global Income Fund, S.A.

Estado de situación financiera
Al 30 de septiembre de 2021
(En balboas)

	Notas	30 de septiembre de 2021 (No auditado)	31 de diciembre de 2020 (Auditado)
Activos:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	306,924	191,827
Inversiones en valores, neto	9	3,201,642	1,824,141
Intereses por cobrar		4,917	462
Pagos anticipados		3,138	-
Total de activos		**3,516,621**	**2,016,430**
Pasivo:			
Cuentas por pagar		6,288	-
Activos netos atribuibles a los tenedores de acciones redimibles		**3,510,333**	**2,016,430**
Activos netos por acción			
Acciones comunes tipo A - 25,000	6	1.000	1.000
Acciones comunes tipo B - 34,983	6	99.629	99.467

Las notas son parte integral de estos estados financieros.

Invertis Global Income Fund, S.A.

Estado de ganancia o pérdida
por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2021
(En balboas)

	Nota	II Trimestre		Acumulado	
		30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
		(No auditado)		(No auditado)	
Ingresos de operaciones:					
Intereses sobre depósitos	5	161	1,658	8,999	4,659
Intereses sobre inversiones		13,884	13,370	78,095	31,008
Dividendos ganados		8,813	2,856	32,689	7,283
Comisiones ganadas			(65)	-	-
Ganancia realizada sobre venta de inversiones	9	6,700	753	34,150	1,558
Total de ingresos		**29,558**	**18,572**	**153,933**	**44,508**
Gastos operativos					
Comisiones pagadas		3,359	-	19,105	-
Impuestos varios		1,335	-	7,711	-
Otros gastos		550	-	4,996	-
Total de gastos		**5,244**	**-**	**31,812**	**-**
Aumento en activos netos atribuibles a los tenedores de acciones		**24,314**	**18,572**	**122,121**	**44,508**

Las notas son parte integral de estos estados financieros.

Invertis Global Income Fund, S.A.

Estado de cambios en activos netos atribuibles a los tenedores de acciones
por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2021
(En balboas)

	Nota	Acciones		Cambios netos en inversiones a VR con cambios en	Utilidades no distribuidas	Total
		Tipo A	Tipo B			
Saldo al 31 de diciembre de 2019 (Auditado)		-	-	-	-	-
Acciones comunes clase "A"	6	25,000	-	-	-	25,000
Aporte de capital acciones clase "B"	6	-	1,634,312	-	-	1,634,312
Cambios netos en valores de Inversión		-	-	(43,525)	-	(43,525)
Dividendos pagados		-	-	-	(34,423)	(34,423)
Aumento en activos netos atribuibles a los tenedores de acciones		-	-	-	44,508	44,508
Saldo al 30 de septiembre de 2020 (No auditado)		**25,000**	**1,634,312**	**(43,525)**	**10,085**	**1,625,872**
Saldo al 31 de diciembre de 2020 (Auditado)		25,000	1,990,468	(15,626)	16,588	2,016,430
Aporte de capital acciones clase "B"	6	-	1,502,954	-	-	1,502,954
Cambios netos en valores de Inversión		-	-	(17,010)	-	(17,010)
Dividendos pagados		-	-	-	(114,161)	(114,161)
Aumento en activos netos atribuibles a los tenedores de acciones		-	-	-	122,120	122,120
Saldo al 30 de septiembre de 2021 (No auditado)		**25,000**	**3,493,422**	**(32,636)**	**24,547**	**3,510,333**

Las notas son parte integral de estos estados financieros.

Estado de flujos de efectivo
por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2021
(En balboas)

	Notas	30 de septiembre de 2021 (No auditado)	30 de septiembre de 2020 (No auditado)
Actividades de operación:			
Utilidad neta		122,121	44,508
Ajustes para conciliar la utilidad neta y el efectivo de las actividades de operación:			
Ganancia en venta de inversiones	9	(20,644)	-
Ingresos por intereses y comisiones		(4,456)	(35,667)
Cambios en activos y pasivos de operación			
Depósitos con vencimientos contractuales mayores a 90 días	5	(99,000)	-
Intereses cobrados		-	34,696
Otros activos		(3,139)	(34,437)
Otros pasivos		6,289	-
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación		1,171	9,100
Actividades de inversión:			
Adquisición de inversiones a VR con cambios en ORI	9	(2,306,011)	(1,631,817)
Producto de la venta y redenciones de inversiones a VR con cambios en ORI	9	932,144	109,267
Efectivo neto proveniente de las actividades de inversión		(1,373,867)	(1,522,550)
Actividades de financiamiento			
Aporte a capital acciones tipo A	6	-	25,000
Aporte a capital acciones tipo B	6	1,502,954	1,634,313
Dividendos pagados		(114,161)	-
Efectivo neto proveniente de las actividades de financiamiento		1,388,793	1,659,313
Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo		16,097	145,863
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		40,827	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	5	56,924	145,863

Las notas son parte integral de estos estados financieros.

1. Información general

Invertis Global Income Fund, S.A., en lo sucesivo el "Fondo", es una sociedad anónima debidamente organizada y existente de conformidad con las leyes de la República de Panamá, constituida mediante Escritura Pública Número 4247 de 2 de mayo de 2019, de la Notaría Tercera del Circuito de Panamá e inscrita desde el 21 de junio de 2019 al Folio 155681301 Asiento No. 1 Año 2019 de la Sección Mercantil del Registro Público de la República de Panamá, con domicilio en Avenida Balboa, PH Grand Bay Tower, Piso 4.

El Fondo está debidamente autorizado por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá, bajo la resolución No.SMV-526-19 del 3 de diciembre de 2019, cuyo período inicial de operaciones fue desde el 15 de enero de 2020.

El objetivo del Fondo es ofrecer rendimientos superiores a los ofrecidos por depósitos bancarios a corto plazo, mediante la administración de una cartera diversificada de instrumentos de renta fija y renta variable de emisores locales y extranjeros, con una duración intermedia, enfatizando la preservación de capital y, en menor escala, oportunidades de apreciación de este.

2. Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad e Interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2.1 Base de presentación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico.

Medición de valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición, o en su ausencia, en el mercado más ventajoso al cual el Fondo tenga acceso en el momento. El valor razonable de un pasivo refleja el efecto del riesgo de incumplimiento.

Cuando es aplicable, el Fondo mide el valor razonable de un instrumento utilizando un precio cotizado en un mercado activo para tal instrumento. Un mercado es considerado como activo, si las transacciones de estos activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información para fijar precios sobre una base continua.

Cuando no existe un precio cotizado en un mercado activo, el Fondo utiliza técnicas de valoración que maximizan el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizan el uso de datos de entrada no observables. La técnica de valoración escogida incorpora todos los factores que los participantes del mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de una transacción.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el reconocimiento inicial es normalmente el precio de transacción. El Fondo determina que el valor razonable en el reconocimiento inicial difiere del precio de transacción y el valor razonable no es evidenciado por un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento financiero idéntico, ni se basa en una técnica de valoración que utiliza solo datos procedentes de mercados observables, el instrumento financiero es inicialmente medido a valor razonable ajustado por la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones del valor razonable se categorizan en Nivel 1, 2 o 3 con base en el grado hasta el cual las entradas a las mediciones del valor razonable son observables y la importancia de las entradas para las mediciones del valor razonable en su totalidad, que se describen a continuación:

- Las entradas del Nivel 1: son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos idénticos para los cuales la entidad tiene acceso a la fecha de medición;

- Las entradas del Nivel 2: son entradas, diferentes a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que son observables para un activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y

- Las entradas del Nivel 3: son entradas no observables para un activo o pasivo.

Las políticas contables principales se expresan más adelante.

2.2 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros están expresados en Balboas (B/.), la unidad monetaria de la República de Panamá, el cual está a la par y es de libre cambio con el Dólar (USD) de los Estados Unidos de América.

3. Adopción de las nuevas y revisadas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's)

3.1 Normas que entraron en vigor en el período corriente

NIIF 16 - Arrendamientos

La NIIF16 Arrendamientos reemplaza la NIC 17 - Arrendamientos. Esta norma elimina la clasificación de los arrendamientos y establece que deben ser reconocidos de forma similar a los arrendamientos financieros y medidos al valor presente de los pagos futuros de arrendamiento. La NIIF 16 es efectiva para los períodos anuales que inicien en o después del 1 de enero de 2019. La adopción anticipada es permitida para entidades que también adopten la NIIF 15 – Ingresos de contratos de clientes.

Enmiendas a las CNIIF 23 – Incertidumbre sobre los tratamientos de los impuestos a los ingresos

La interpretación establece como determinar la posición contable cuando haya incertidumbre sobre los tratamientos de los impuestos a los ingresos.

La interpretación requiere que la entidad:

Determine si las posiciones tributarias inciertas son valoradas por separado o como un grupo; y

Valore si es probable que la autoridad tributaria aceptara un tratamiento incierto usado, o propuesto a ser usado, por una entidad en sus declaraciones de impuestos a los ingresos.

Si es así, la entidad debe terminar su posición tributaria contable consistentemente con el tratamiento tributario usado o planeado a ser usado en sus declaraciones de los impuestos a los ingresos.

Si es no, la entidad debe reflejar el efecto de la incertidumbre en la determinación de su posición tributaria contable.

Las nuevas normas no tienen impacto en los estados financieros del Fondo al cierre del período 31 de marzo de 2020.

4. Resumen de políticas de contabilidad más importantes

Las principales políticas de contabilidad adoptadas para la preparación de estos estados financieros se presentan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente con relación al período anterior.

Activos financieros

Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: activos financieros "efectivo y equivalentes de efectivo". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial.

Efectivo y equivalente de efectivo

Para efectos de la preparación del estado de flujos de efectivo, la Fondo considera todas las cuentas de efectivo y equivalentes de efectivo con vencimientos originales de tres meses o menos y que no tienen restricciones para su utilización.

Aporte de capital

El Fondo mantendrá, en todo momento, un patrimonio mínimo pagado de veinticinco mil dólares (B/.25,000).

5. Efectivo y equivalentes de efectivo

El saldo de efectivo y equivalentes de efectivo se presentan así:

	30 de septiembre de 2021 (No auditado)	31 de diciembre de 2020 (Auditado)
Depósitos a al vista	56,924	40,827
Depósitos a plazo fijo	250,000	151,000
Total de depósitos en bancos	306,924	191,827
Menos:		
Depósitos a plazo fijo con vencimiento original a más de 90 días	250,000	151,000
Total de depósitos en bancos en el estado de flujo de efectivo	56,924	40,827

Al 30 de septiembre 2021, el Fondo mantiene una cuenta de ahorros con Unibank, S.A. con una tasa de interés a 3.00%. (31 de diciembre de 2020 3.00%).

6. Aporte de capital

Al 30 de septiembre 2021, el Fondo cuenta con un capital pagado en acciones compuesto por acciones tipo A por B/.25,000 (31 de diciembre 2020 B/.25,000) y acciones tipo B por B/.3,493,422 (31 de diciembre de 2020: B/1,990,468) establecido por la Junta Directiva y Accionistas.

7. Dividendos

Durante el periodo terminado el 30 de septiembre del 2021, el Fondo pagó dividendos por la suma de B/.114,161 (31 de diciembre de 2020: B/.61,236).

8. Valor razonable de los instrumentos financieros

Efectivo y equivalentes de efectivo

El valor en libros y valor razonable de los principales activos que no se presentan en el estado consolidado de situación financiera a valor razonable del Fondo se resumen a continuación:

	30 de septiembre de 2021 (No auditado)		31 de diciembre de 2020 (Auditado)	
Activos	**Valor en libros**	**Valor razonable**	**Valor en libros**	**Valor razonable**
Depósitos a la vista	56,924	56,924	40,827	40,827
Depósitos a plazo	250,000	260,590	151,000	160,389
	306,924	317,514	191,827	201,216

Para los instrumentos financieros anteriores, el valor en los libros se aproxima a su valor razonable por su naturaleza a corto plazo.

9. Activos financieros a valor razonable con cambios en otras utilidades integrales

Las inversiones en valores clasificados como a VR con cambios ORI se presentan a continuación:

30 de septiembre de 2021 (No auditado)	**1 - 5 años**	**5 - 10 años**	**Más de 10 años**	**Valor razonable**	**Valor nominal**
Acciones Comunes	-	-	292,450	292,450	337,762
Acciones Preferidas	-	-	488,346	488,346	471,766
Bonos Corporativos	621,612	301,933	404,812	1,328,357	1,308,835
Fondos Mutuos	-	-	1,005,489	1,005,489	1,028,914
Valores Comerciales Negociables	80,000	-	-	80,000	80,000
Otras inversiones	7,000	-	-	7,000	7,000
	708,612	**301,933**	**2,191,097**	**3,201,642**	**3,234,277**

31 de diciembre de 2020 (Auditado)	1 - 5 años	5 - 10 años	Más de 10 años	Valor razonable	Valor nominal
Acciones Comunes	-	-	194,606	194,606	260,152
Acciones Preferidas	-	-	225,413	225,413	210,162
Bonos Corporativos	397,158	100,000	177,723	674,881	651,430
Fondos Mutuos	-	-	593,426	593,426	583,000
Valores Comerciales Negociables	100,000	-	-	100,000	100,000
Otras inversiones	7,000	-	28,815	35,815	35,023
	504,158	**100,000**	**1,219,983**	**1,824,141**	**1,839,767**

El movimiento de las inversiones en valores a VR con cambios en ORI se resume a continuación:

	30 de septiembre de 2021 (No auditado)	31 de diciembre de 2020 (Auditado)
Saldo al inicio del año	1,824,141	-
Compras	2,306,011	2,004,684
Ventas y redenciones	(932,144)	(171,735)
Cambios en valor razonable reconocido en resultados integrales	(17,010)	(15,626)
Ganancia en venta de inversión	20,644	6,818
	3,201,642	1,824,141

10. Eventos subsecuentes

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud, declaró Pandemia el brote del nuevo coronavirus ("COVID-19) en China, debido su rápida expansión global a un gran número de países. Este evento sin precedentes ha afectado la economía mundial en gran manera y por consiguiente a Panamá.

El Fondo recién inicio operaciones el 15 de enero de 2020 y está en etapa inicial de ofrecer su producto a posibles inversionistas, por consiguiente, consideramos que el impacto en la posición financiera futura dependerá de la evolución, extensión y duración del virus la cual es incierta a la fecha de emisión de los estados financieros.

* * * * * *